

## 法改正・脱炭素・非住宅木造など100セッション超のセミナー

### 「住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 2026」

#### 5月13日より東京ビッグサイトで開催

住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 実行委員会（実行委員長：堀正人、運営：(株)イノベント）は、2026年5月13日(水)～15日(金)にて東京ビッグサイト 南・西展示棟にて「住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 2026」を開催いたします。本展では、今月から施行された「改正区分所有法（改正マンション管理法）」、取り組みが進む「非住宅木造」「スマートビル」など、合計100セッションを越える特別講演・専門セミナーを実施します。

**住まい・建築・不動産の総合展**

**BREX**

2026年**5月13日水**～**15日金**  
10:00～17:00  
東京ビッグサイト  
南1～4ホール&西3・4ホール

**構成展**

- 住宅ビジネスフェア
- 非住宅 木造建築フェア
- ビル建築EXPO
- ビルマネ・ビルメンEXPO
- マンション総合EXPO
- マンション管理組合 サポート展
- 賃貸住宅 管理・仲介EXPO
- 建物の防災EXPO

公式ホームページ：<https://housing-biz.jp/>

#### 【開催概要】

- 名称：住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 2026
- 構成展示会：住宅ビジネスフェア／非住宅 木造建築フェア／ビル建築EXPO／ビルマネ・ビルメンEXPO／マンション総合 EXPO／マンション管理組合 サポート展／賃貸住宅 管理・仲介 EXPO／建物の防災 EXPO／不動産売買ゾーン
- 会期：2026年5月13日(水)～15日(金) 10:00～17:00
- 会場：東京ビッグサイト 南1～4ホール+西3・4ホール
- 併催展：第6回 デジタル化・DX 推進展 (ODEX)／第2回 人材不足・人手不足 対策EXPO
- 公式ホームページ：<https://housing-biz.jp/>
- 主催：住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 実行委員会
- 事務局：(株)イノベント 東京都港区南青山三丁目1番31号 KD 南青山ビル2階

## 2026年注目の特別講演（一部抜粋、順不同）

本年は、特に社会的関心の高い以下のテーマについて、業界を牽引するトップランナーが登壇いたします。

### 【マンション】4月施行の改正法を大手3社が徹底解説

#### 4月施行マンション管理法 大手3社管理者管理会社による解説

講演日時：5月14日(木) 15:50～16:30 講演会場2

<https://innovent-expo.jp/brex/seminar/detail/#T2-14>

○大和ライフネクスト(株)

新領域創造部 外部管理者サービス課 統括管理者業務執行者

柏 勇次 氏



○(株)長谷エココミュニティ

smooth-e運営部 課長

前田 崇行 氏



○三菱地所コミュニティ(株)

営業部 部長

上倉 武 氏



### 【脱炭素】木造・木質化により脱炭素社会への貢献に挑戦 新しいオフィスの取組

#### 脱炭素時代の不動産開発 — 木材を活用した“はたらくを解き放つ”オフィス

講演日時：5月13日(水) 14:40～15:10 講演会場4

<https://innovent-expo.jp/brex/seminar/detail/#T4-6>

中央日本土地建物(株)

投資開発部 次長

常名 慶一郎 氏



### 【スマートビル】スーパーゼネコンが語る 未来のスマートビル

#### 竹中工務店の描く未来のスマートビル 最新ソリューション・事例紹介

講演日時：5月15日(金) 11:30～12:00 講演会場1

<https://innovent-expo.jp/brex/seminar/detail/#T1-16>

(株)竹中工務店

情報エンジニアリング本部 情報エンジニアリング1グループ長

粕谷 貴司 氏



●その他の特別講演の詳細・スケジュールは公式ホームページでご覧いただけます。

<https://innovent-expo.jp/brex/seminar/detail/>

※満席になり次第受付終了となります。お早めにお申し込みください。

●ご聴講には来場登録が必要です。（事前登録制・入場無料）

来場登録はこちらから

<https://innovent-expo.jp/brex/entry/>

●会場には350社を超える出展製品・サービスが一同に集まります。

出展社一覧はこちらから

<https://innovent-expo.jp/brex/exhibitors/>

出展社による製品・サービスを紹介する専門セミナーも開催します。

詳細・スケジュールはセミナー一覧をご覧ください。

<https://innovent-expo.jp/brex/seminar/>

ご取材を希望される報道関係者の方は、プレス登録フォームよりお申込みください。

## プレス登録フォーム

<http://housing-biz.jp/press/>

- ・報道関係者の方につきましてはセミナー申込不要です。直接会場にお越しください。
- ・取材いただけない登壇者がいらっしゃいます。詳細は当日配布するご案内をご覧ください。
- ・会期中取材をご希望される方には、当日の受付方法等を会期前にご連絡差し上げます。
- ・出展社、及び出展製品を取材する場合、出展社の許可を得た上で取材・記事掲載を行ってください。