

【初開催】 ビルの設計・施工・管理の担当者と交流できる展示会
「ビル建築・管理 EXPO2025」
6月4日(水)より東京ビッグサイトで開催

— ビルの設計・施工・管理に関わる製品・サービスを網羅した専門展示会 —

ビル建築・管理EXPO 2025

住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 実行委員会（実行委員長：堀正人、運営：(株)イノベント）は、2025年6月4日(水)～6日(金)にて東京ビッグサイト 東展示棟にて不動産デベロッパー・ゼネコン・ビル管理会社・ビルメンテナンス会社向けの展示会「ビル建築・管理 EXPO2025」（住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 内）を開催いたします。本展は「参加型展示会」というテーマを掲げて、あらゆる協会・企業・団体とのコラボレーション企画を会期中に実施します。

公式ホームページ：<https://www.housing-biz.jp/building/highlight.php>

300社が出展、延べ900の製品・サービスが展示！ ※同時開催展含む

【出展対象製品・サービス】

建てる・リノベーション

- 高機能建材・環境配慮型部材/●建材一体型太陽光パネル/●給排水設備・空調設備/●駐車場関連
- 建設DX・施工管理アプリ/●現場の業務効率化/●設計ソフト・BIM/●ZEB・BEMS/●ビル管理システム/
- 清掃・リペア工事 ●電気自動車（EV）充電設備 など

管理・ビルメンテナンス

- ビル管理システム/●セキュリティ設備・システム
- 警備ロボット/●清掃サービス・清掃ロボット/●人材派遣サービス/●ユニフォーム/●保守・点検サービス など



▼出展製品情報、出展社一覧はこちら

<https://innovent02.eventos.tokyo/web/portal/730/event/12749/module/booth/323497>

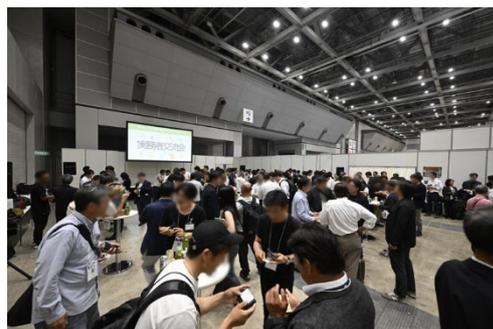
<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL：080-6973-4968 MAIL：press2@innovent.co.jp

業界の垣根を超えた大交流会を初開催！

●ビル・マンション管理/メンテナンス業者 交流会

ビルとマンションの管理やメンテナンス業界が、垣根を超えて交流できる交流会。それぞれの業界で働く方々が交流・意見交換できる場です。両業界を支える(公社)全国ビルメンメンテナンス協会と(一社)マンション管理業協会のご協力のもと、初開催いたします。



- 日時：6月5日(木) 17:30-19:30
- 会場：BREX 特別講演会場⑤
- 参加費：無料/事前登録制 ※参加枠が埋まり次第終了
- 対象者：ビル/マンション管理会社、ビル/マンションメンテナンス会社など
- 協力：(公社)全国ビルメンメンテナンス協会、(一社)マンション管理業協会



●非住宅木造 業界大交流会

初開催！非住宅木造に関わる人たちが立場や垣根を越えてつながる場。

施主、デベロッパー、施工会社、建築士、メーカーなどさまざまな視点が一堂に集まり、非住宅木造の「リアル」を持ち寄り、これからのヒントをともに探る場となります。

- 日時：6月4日(水) 17:30-19:30
- 会場：BREX 特別講演会場⑤
- 参加費：無料 / 事前申込制 ※参加枠が埋まり次第終了
- 対象者：非住宅木造建築に関わる、または興味のある建築事業者
非住宅を木造で建築したい、または興味のある施主・デベロッパー

【ゲスト】

(株)エヌ・シー・エヌ 取締役常務執行役員/(株)木構造デザイン 代表取締役 福田 浩史 氏

(株)熊谷組 建築事業本部建築技術統括部 中大規模木造建築推進室 サステナブル建築技術部 梶野 晃 氏

住友林業(株) 新事業開発部 シニアリーダー 今井 洋輔 氏

大成建設(株) 本社設計本部先端 デザイン部 (横溝) 木質建築推進室 室長 梅森 浩 氏

(株)竹中工務店 参与 木造・木質建築統括 松崎 裕之 氏

前田建設工業(株) チーフアーキテクト 窪崎 小巻 氏

三井ホーム(株) 木材建材事業本部 施設資材営業部 部長 伊東 圭一 氏

三菱地所(株) 関連事業推進部 木質木造化事業推進室 営業ユニット 福田 咲絵 氏

(株)三菱地所設計 R&D 推進部 木質建築ラボ チーフエンジニア 海老澤 渉 氏 など

▶詳細・申込はこちら>> <https://www.housing-biz.jp/seminar/>

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL:080-6973-4968 MAIL:press2@innovent.co.jp

業界の最新情報が聴ける！特別講演を会場内で開催

維持管理・運用 BIM、人手不足・不動産の GX 化など今、聴きたい情報が把握できる特別講演を開催。

講演の詳細・スケジュールはこちら> <https://www.housing-biz.jp/seminar/>

【特別講演（一部抜粋・講演日順）】

【6/4(水)12:30～13:00】

維持管理フェーズにおける BIM の利活用 ～BIM がもたらす維持管理 DX の新たな付加価値～
鹿島建物総合管理(株) 建物管理本部 技術部 副部長 磯貝 淑之 氏



【6/4(水)13:20～13:50】

次世代に向けた建物設備の管理 DX—深刻化する人材不足への対策—
ugo(株) 取締役 CSO 羽田 卓生 氏



【6/4(水)15:00～15:30】

建材と電材の融合！ 建材一体型太陽光発電（BIPV）により、窓で太陽光発電。
YKK AP(株) 新規事業開拓部 担当部長 小嶋 康子 氏



【6/5(木)12:20～12:50】

昨今の鑑定ニーズ、鑑定と簡易鑑定の違いについて
(株)三友システムアプライザル 取締役常務執行役員 鑑定第二部長 山下 剛 氏



【6/5(木)13:10～13:40】

自動化革命"RX"と生産性～サービスロボット最前線とビルメン業界における動向～
(特非)ロボットビジネス支援機構 代表副理事長 伊藤 デイビッド逞叙 氏



【6/5(木)14:50～15:20】

人手不足時代に求められるロボット活用
(株)アイリスロボティクス 法人第二営業部 副本部長 神田 光太郎 氏



<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL : 080-6973-4968 MAIL : press2@innovent.co.jp

【6/5(木)15:40～16:10】

維持管理・運用 BIM の活用と展開～メンテナンス志向のデザインに向けた取り組み～
広島工業大学 環境学部 建築デザイン学科 教授／建築保全業務ロボット研究センター
センター長 杉田 洋 氏
日本空調サービス(株) FM 管理部 FM 事業企画チーム
BIM・DX 推進担当 白川 愛幸 氏



【6/6(金)14:00～14:30】

不動産の GX 化に向けて BELS・ZEB の挑戦
(株)東急コミュニティー ビル事業本部 事業統括部 テクニカルソリューションセンター
EarthManagement チームマネージャー 上林 皇太 氏
(株)東急コミュニティー ビル事業本部 事業統括部 テクニカルソリューションセンター
EarthManagement チームサブマネージャー 黒岩 美智佳 氏



【開催概要】

- イベント名：ビル建築・管理 EXPO2025（住まい・建築・不動産の総合展 [BREX]内）
- 会期・会場：2025年6月4日（水）～6日（金）／東京ビッグサイト 東1～3ホール
- 併催展：第5回 デジタル化・DX 推進展 (ODEX)／第1回 人材不足・人手不足対策 EXPO
- 公式 HP：<https://housing-biz.jp/>
- 主催：住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 実行委員会
- 後援：（公社）日本ファシリティマネジメント協会/（公社）全国ビルメンテナンス協会/
（公社）ロングライフビル推進協会/（一社）日本ビルチング協会連合会/
（一社）ロボットフレンドリー施設推進機構/NPO 法人 ロボットビジネス支援機構（RobiZy）



○事務局：(株)イノベント 東京都港区南青山三丁目1番31号 KD 南青山ビル2階

ご取材を希望される報道関係者の方は、プレス登録フォームよりお申込みください。

プレス登録フォーム

<http://housing-biz.jp/press/>

- ・会期中取材をご希望される方には、当日の受付方法等を会期前にご連絡差し上げます。
- ・出展社、及び出展製品を取材する場合、出展社の許可を得た上で取材・記事掲載を行ってください。

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL：080-6973-4968 MAIL：press2@innovent.co.jp