

本展史上、最多の「来場者参加型企画」が目白押し！

「住まい・建築・不動産の総合展 [BREX]」6月4日より開催

住まい・建築・不動産の総合展

BREX

2025年6月4日(水)～6日(金)

10:00～17:00

東京ビッグサイト 東1～3ホール

構成展

住宅ビジネスフェア 2025

非住宅 木造建築フェア 2025

ビル建築・管理EXPO 2025

マンション総合EXPO 2025

マンション管理組合 サポート展 2025

賃貸住宅 管理・仲介EXPO 2025

建物の防災EXPO 2025

住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 実行委員会（実行委員長：堀正人、運営：(株)イノベント）は、2025年6月4日(水)～6日(金)にて東京ビッグサイト 東展示棟にて「住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 2025」を開催いたします。今年は「参加型展示会」というテーマを掲げて、あらゆる協会・企業・団体とのコラボレーション企画を会期中に実施いたします。従来の展示会とは異なる本展を体験ください。

公式ホームページ：<https://www.housing-biz.jp/>

<「大工の会※」コラボ> 建築ライブ

3日間で展示会場に家が建つ！？しかも会期を通してのライブ施工！

大工さんの手で一気に組み上がっていく様子をリアルタイムで見られる、他にはない体験型展示です。現場で活躍する職人が、施工のコツや建材の使い方をその場で解説してくれます。さらに大工仕事を体験できるワークショップも開催。

手刻み加工や鉋削り、断熱材の充填や塗装まで、この機会にぜひ体験してください。

【建築スケジュール（予定）】

6/4（水）躯体施工

一気に組み上げます！大型パネル・CLT・2×4面の施工/手刻み加工、鉋削り体験会/構造解説、上棟式

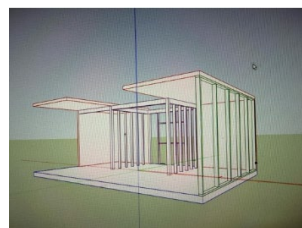
6/5（木）内装・外装施工

性能・デザインまで解説！防水・気密・断熱施工、解説/断熱材充填 / 内装・外装施工

6/6（金）内装仕上げ

投票1位の内装に仕上げます！内装仕上げ / デザインのコツ・キモを解説/塗装の体験会/グランドフィナーレ！

※大工の会：工務店、木村建造株式会社を運営し、CLT 工法や大型パネルにも精通している木村光行氏が呼びかけ人となり、全国から次世代の大工を集め、大工の地位向上を目的として活動している大工コミュニティ。



<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL：080-6973-4968 MAIL：press2@innovent.co.jp

<企業や協会とのコラボ> 4つの大交流会

<「新建ハウジング」とのコラボ> 実務者交流会

前回、全国から約 150 名が参加し、大きな反響を呼んだ住宅業界実務者の交流会が、今年も東京ビッグサイトで開催します。今回は新建ハウジングとの特別コラボ企画として、さらにパワーアップしてお届けします。

この交流会の魅力は、何よりも「同じ熱量を持つ仲間と出会えること」。日々住宅業界の現場で奮闘する方々同士、それぞれの課題や想いをフラットに語り合える、そんな貴重な場です。全国から集まる参加者同士が、共感し、刺激を受け合い、自然とつながっていく。そんな体験がこの交流会にはあります。

- 日時 : 6月5日(木) 17:30-19:30 ●会場 : BREX内 特別講演会場
- 参加費 : 無料 / 事前申込制
- 対象者 : 工務店、設計事務所、ハウスメーカーをはじめとする建築実務者

参加ゲスト



住まいの学校[住学] (すがく)
発起人
佐藤 高志 氏



新始-CHOUNA
HAJIME-
発起人初代校長
境下 壮司 氏



大工の会
発起人
木村 光行 氏



家コミュ関東
主宰
早川 浩平 氏



レモンの会
代表
川端 順也 氏



住まいるLab.
2代目所長(発起人メンバー)
藺田 仁志 氏



構造塾
(株)M's構造設計
佐藤 実 氏

業界注目のゲストが続々参加予定。詳細は順次公開!

<デベロッパー・ゼネコン等とのコラボ> 非住宅木造 業界大交流会

初開催! 非住宅木造に関わる人たちが立場や垣根を越えてつながる特別な場。

施主、デベロッパー、施工会社、建築士、メーカーなどさまざまな視点が一堂に集まり、非住宅木造の「リアル」を持ち寄り、これからのヒントをとともに探る場となります。

- 日時 : 6月4日(水) 17:30-19:30 ●会場 : BREX内 特別講演会場
- 参加費 : 無料 / 事前申込制
- 対象者 : 非住宅木造建築に関わる、または興味のある建築事業者

非住宅を木造で建築したい、または興味のある施主・デベロッパー

ゲスト



(株)エヌ・シー・エヌ
取締役常務執行役員/
(株)木構造デザイン
代表取締役
福田 浩史 氏



(株)熊谷組
建築事業本部建築技術統括
部
中大規模木造建築推進室
サステナブル建築技術部
柳野 晃 氏



住友林業(株)
新事業開発部
シニアリーダー
今井 洋輔 氏



大成建設(株)
本社設計本部先端
デザイン部(横溝)
木質建築推進室 室長
梅森 浩 氏



(株)竹中工務店
参与 木造・木質建築統括
松崎 裕之 氏



前田建設工業(株)
チーフアーキテクト
窪崎 小巻 氏



三井ホーム(株)
木材建材事業本部
施設資材営業部
部長
伊東 圭一 氏



三菱地所(株)
関連事業推進部
木質木造化事業推進室
営業ユニット
福田 咲絵 氏



(株)三菱地所設計
R&D推進部 木質建築ラボ
チーフエンジニア
海老澤 渉 氏



(一社)木造施設協議会
代表理事
相羽 健太郎 氏

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL : 080-6973-4968 MAIL : press2@innovent.co.jp

<2 協会とのコラボ> ビル・マンション管理/メンテナンス業者 交流会

ビル業界とマンション業界が業界の垣根を超えて交流できる交流会。両業界を支える(公社)全国ビルメンメンテナンス協会と(一社)マンション管理業協会のご協力のもと、今回初開催いたします。



(公社)全国ビルメンメンテナンス協会



- 日時 : 6月5日(木) 17:30-19:30 ●会場 : BREX 特別講演会場内
- 参加費 : 無料/事前登録制
- 対象者 : ビル/マンション管理会社、ビル/マンションメンテナンス会社など

<(株)リアンコネクション※とのコラボ> 不動産業者交流会

賃貸住宅管理会社、不動産売買会社など、不動産業界に関わる全ての事業者にご参加いただける交流会を初開催します。各ビジネスの垣根を越え、最新情報の交換・パートナー関係の構築にお役立ていただけます。

- 日時 : 6月5日(木) 11:30~14:30 ●会場 : BREX ラウンジ内
- 参加費 : 無料/事前登録制
- 対象者 : 賃貸住宅管理・仲介会社、不動産売買・仲介会社、デベロッパー、ゼネコン、土業など

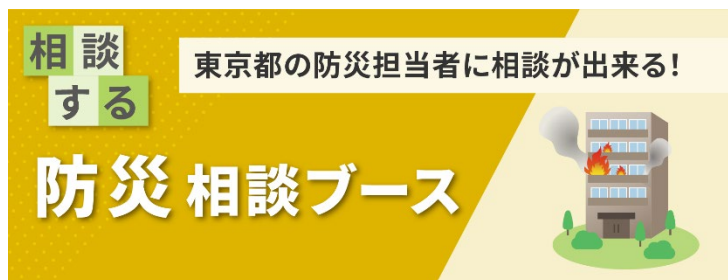
※特別講演で講師も務める織田氏が、約 20 年不動産業界に携わった経験をもとに起業した不動産テック企業。業界内の非効率や不便を解消するべく、不動産営業マン向けのビジネスマッチングアプリ【オーナーズガーデン Pro】や不動産オーナー向けの不動産資産管理アプリ【資産 Navi】の開発、運営を行う。

新たに防災を加え、建築士・マンション管理・EV 充電設備導入、4つの相談ブースを設置

※いずれも事前予約不要・参加無料

【防災相談ブース】

東京都では、災害時でも自宅での生活を継続しやすいマンションを「東京とどまるマンション」として登録・公表し、普及を図っています。防災担当者が、マンション防災関連のご相談や助成施策を案内します。「東京とどまるマンション」に登録している分譲マンションの管理組合や賃貸マンションの所有者等を対象に、防災備蓄資器材の購入補助を案内します。



東京都では、災害時でも自宅での生活を継続しやすいマンションを「東京とどまるマンション」として登録・公表し、普及を図っています。防災担当者が、マンション防災関連のご相談や助成施策を案内します。「東京とどまるマンション」に登録している分譲マンションの管理組合や賃貸マンションの所有者等を対象に、防災備蓄資器材の購入補助を案内します。

【建築士相談ブース】

非住宅木造建築の知識をはじめ、様々な経験を持った建築士がそれぞれ相談ブースを設置します。今回は建築士の人数が増えて規模拡大。非住宅木造建築に関するお悩みがある方はぜひ相談しにご来場ください。



<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL : 080-6973-4968 MAIL : press2@innovent.co.jp

【マンション管理相談ブース】

(一社)日本マンション管理士会連合会、(一社)マンション維持管理推進機構所属のマンション管理士に様々な相談が出来る特設ブース。専門家の観点から皆さまのお悩みにお答えします。



【EV 充電設備導入相談ブース】

東京都は、今年4月から新築マンションへのEV充電設備設置義務化を開始し、2030年までに集合住宅に6万基の充電器設置を目指しています。本ブースはEV充電設備導入に向けた補助制度や合意形成への支援策などを直接相談できます。



最新の非常食を比較できる! 「非常食 試飲・試食コーナー」

手軽で、美味しい、長期保存ができる最新の非常食を取り扱う企業が13社出展!

コーナー内では、実際に試飲・試食した上で、商材導入の比較検討ができます。まずは食べるところから。ぜひお立ち寄りください! <事前予約不要・参加無料>



賃貸住宅管理会社の『今知りたい』が勢ぞろい! 「全宅管理 特設ブース」

東京展で初開催!

一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会 (全宅管理) の提携企業 12 社が、「業務効率化」や「家賃保証」など皆さまの課題解決に繋がるソリューションを多数展示します。<事前予約不要・参加無料>

「住まう」に、寄りそう。



<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL: 080-6973-4968 MAIL: press2@innovent.co.jp

【開催概要】

- イベント名 : 住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 2025
- 構成展示会 : 住宅ビジネスフェア／非住宅 木造建築フェア／ビル建築・管理 EXPO／マンション総合 EXPO
マンション管理組合サポート展／賃貸住宅 管理・仲介 EXPO／建物の防災 EXPO
- 会期・会場 : 2025年6月4日(水)～6日(金) / 東京ビッグサイト 東1～3ホール
- 併催展 : 第5回 デジタル化・DX 推進展 (ODEX)／第1回 人材不足・人手不足対策 EXPO
- 公式 HP : <https://housing-biz.jp/>
- 主催 : 住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 実行委員会
- 事務局 : (株)イノベント 東京都港区南青山三丁目1番31号 KD 南青山ビル2階

▼昨年の様子は動画をご覧ください▼

「住まい・建築・不動産の総合展 [BREX] 2024 会期の様子&出展社インタビュー」

<https://youtu.be/jsx0axBz0oA>

ご取材を希望される報道関係者の方は、プレス登録フォームよりお申込みください。

プレス登録フォーム

<http://housing-biz.jp/press/>

- ・会期中取材をご希望される方には、当日の受付方法等を会期前にご連絡差し上げます。
- ・出展社、及び出展製品を取材する場合、出展社の許可を得た上で取材・記事掲載を行ってください。

<報道関係の方からのお問い合わせ先>

株式会社イノベント 広報担当田口 TEL : 080-6973-4968 MAIL : press2@innovent.co.jp